

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.65
Договор управления №:	149
Площадь дома:	778,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	87075,34	в т.ч. свыше 3-х месяцев	16175,82
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	92536,08	91980,23	555,85	91980,23
	<b>Итого:</b>		<b>92536,08</b>	<b>91980,23</b>	<b>555,85</b>	<b>91980,23</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	254270,33	254111,45	158,88	254111,45
	ХВС	29,38	60310,45	62074,99	-1764,54	62074,99
	Водоотведение ХВ	20,15	31842,03	32691,09	-849,06	32691,09
	<b>Итого:</b>		<b>346422,81</b>	<b>348877,53</b>	<b>-2454,72</b>	<b>348877,53</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	8055	7807,81	247,19	7807,81
	Наем	8,35	-1842,1	-1065,39	-776,71	-1065,39
<b>Итого:</b>		<b>6212,9</b>	<b>6742,42</b>	<b>-529,52</b>	<b>6742,42</b>	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	16823,28	16790,07	33,21	24300,12
	<b>Итого:</b>		<b>16823,28</b>	<b>16790,07</b>	<b>33,21</b>	<b>24300,12</b>

Долг на 31.12.2020	84680,16	в т.ч. свыше 3-х месяцев	18551,5
--------------------	----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	58102,79
Поступило за год	16790,07
Освоено в текущем году	24300,12

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	250
Замена з/арматуры ц/о	14252,27
Замена фановой трубы	6433,58
Прочистка вентканалов, газоходов	1124,27
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2240

Сальдо на конец периода	50592,74
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-1173,84
--------------------------	----------

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

0

Потрачено с начала ведения учета

66928,3

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

-1173,84

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

  


Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова